

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КЛЕТНЯНСКИЙ РАЙОН БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
КЛЕТНЯНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
КЛЕТНЯНСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 20.12.2018г.

№ 30-4

п. Клетня

Об утверждении размера платы граждан по содержанию и текущему ремонту жилого помещения и размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда

В соответствии со ст.ст. 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», в связи с применением Постановления Правительства РФ от 03.06.2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов» и Федерального закона № 404 – ФЗ от 29.10.2015 г., вносящих изменения в ряд законодательных актов, касающихся защиты окружающей среды и утилизации твердых бытовых отходов, в связи с выделением из тарифа на содержание и ремонт жилья доли стоимости вывоза твердых бытовых отходов от жилых многоквартирных домов.

КЛЕТНЯНСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
РЕШИЛ:

1. Утвердить с 01.01.2019 года размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма в государственном и муниципальном жилищных фондах, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, согласно приложения №1.
2. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда с

01.01.2019 года в размере 0,70 руб. за 1 кв. м. общей площади жилых помещений.

3. Считать утратившим силу Решение Клетнянского поселкового Совета народных депутатов от 25.04.2018г.№26-4/2 «Об утверждении размера платы граждан по содержанию и текущему ремонту жилого помещения и размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда».
4. Настоящее Решение опубликовать в Сборнике муниципальных правовых актов Клетнянского городского поселения, районной газете «Новая жизнь» и на официальном сайте администрации Клетнянского района в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением данного Решения возложить на первого заместителя главы администрации Клетнянского района Васькина С.Н.

Глава поселка Клетня



А.П. Орлов

Приложение №1
к Решению
Клетнянского поселкового Совета
народных депутатов
от 20.12.2018 № 30-4

Цены

на содержание и текущий ремонт жилья для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма в государственном и муниципальном жилищных фондах, а также собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано с 1 января 2015 года по МУП «Клетня-Сервис»

**в руб. и коп. на 1 кв.м. общей
площади жилого помещения**

| Категория жилищного фонда | Экономически обоснованная цена | Цена для населения |
|--|--------------------------------|--------------------|
| Жилые дома, имеющие все виды благоустройства | 11,80 | 11,80 |
| Жилые дома среднего благоустройства | 11,02 | 11,02 |
| Неблагоустроенные жилые дома | 7,71 | 7,71 |